

ROBOTY ROZBIÓRKOWE

1. Część ogólna

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych związanych z rozbudową, przebudową i remontem budynku Domu Ludowego w Wyknie, gm. Będków, działka nr ew. gr. 289.

1.2. Zakres stosowania ST.

Specyfikacja ma zastosowanie jako dokument przetargowy i kontraktowy przy robotach budowlanych związanych z rozbiórką, wyburzeniami i demontażem elementów konstrukcyjnych i wykończeniowych.

1.3. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą wykonania robót budowlanych związanych z rozbiórką, wyburzeniami i demontażem elementów konstrukcyjnych i wykończeniowych:

Na terenie działki do rozbiórki przeznacza się:

- budynek po zlewni mleka,
- wolnostojącą ubikację murowaną,
- ogrodzenie,
- istniejące nawierzchnie z płyt drogowych,
- przyłącza wodociągowe ze studnią kopaną do budynku zlewni,
- przyłącze elektroenergetyczne napowietrzne do budynku zlewni.

Zakres robót rozbiórkowych w budynku obejmuje:

- demontaż stolarki okiennej i drzwiowej w całym obiekcie,
- demontaż wiązarów dachowych nad częścią istniejącą,
- rozbiórka ścian do poziomu +3,25 m,
- rozbiórka komina do poziomu stropu,
- rozbiórka podłóg z desek na legarach parteru budynku, wybranie istniejącego podłoża z piasku do głębokości 80cm poniżej projektowanego poziomu $\pm 0,00$,
- rozbiórka posadzek z płytek ceramicznych j.w.,
- rozbiórka schodów zewnętrznych,
- wykonanie nowych otworów w istniejących ścianach na parterze,
- demontaż instalacji elektrycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej.

1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania podano w ST Kod CPV 45000000-7 „Wymagania ogólne”. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową.

2. Materiały pochodzące z rozbiórki

Gruz betonowy i ceglany, deski, drewno, szkło, papa asfaltowa, stal, przewody aluminiowe elektryczne, osprzęt elektryczny, rury stalowe ocynkowane wodociągowe, rury żeliwne kanalizacyjne, urządzenia sanitarne.

3. Sprzęt

Łomy, kilofy, oskardy, młoty, łopaty, szufle, wiadra, taczki, wciągarki ręczne lub elektryczne, rusztowania systemowe, pomosty wewnętrzne

Wykonawca przystępujący do wykonania robót powinien wykazać się możliwością korzystania z następującego sprzętu:

- sprzętu do transportu pomocniczego,
- elektronarzędzia ręczne: piły do drewna, itd.,
- narzędzia różne.

4. Transport

Samochód samowyladowczy. Odwiezienie drewna, złomu, szkła i gruzu na odpowiednie składowiska. Nie należy używać gruzu do ponownego zużycia w podłożu posadzek. Transport drewna do fumigacji.

Materiały pochodzące z rozbiórki przewożone środkami transportu powinny być zabezpieczone przed ich przemieszczaniem.

Środki i urządzenia transportowe powinny być przystosowane do rodzaju przewożonych materiałów, elementów, konstrukcji, urządzeń, itp.

5. Wykonanie robót.

5.1. Wymagania ogólne

Wymagania ogólne dotyczące prowadzenia robót podano w ST Kod CPV 45000000-7 „Wymagania ogólne”.

5.2. Wymagania szczególne

Prace rozbiórkowe wykonywać ręcznie, w przypadku zauważenia reliktyw historycznych należy wstrzymać prace i wezwać projektanta, oraz zawiadomić służby konserwatorskie i nadzór inwestorski. Przy rozległych rozbiórkach konstrukcyjnych należy bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP i wykonać stosowne zabezpieczenia.

Rozbiórkę pokrycia dachowego z eternitu należy zlecić specjalistycznej firmie.

6. Kontrola jakości robót

Polega na sprawdzeniu kompletności dokonanej rozbiórki i sprawdzeniu braku zagrożeń na miejscu.

7. Odbiór robót

7.1. Ogólne zasady odbioru robót

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST Kod CPV 45000000-7 „Wymagania ogólne”.

7.2. Szczegółowe zasady odbioru robót

Odbioru robót dokonuje Inspektor na podstawie zapisów w dzienniku budowy.

8. Przepisy związane

Szczegółowe przepisy z zakresu warunków BHP przy robotach rozbiórkowych - Rozp. Min. Bud. i Przemysłu Mat. Bud. z dnia 28.03.72 - Dz. U. Nr. 13 poz. 93 z późniejszymi zmianami.